

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Nawiedzenia NMP w Seroczynie**  
**ul. Mińska 4**  
**08-116 Seroczyn**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Konserwacja barokowych ołtarzy z obrazami olejnymi i rzeźbą polichromowaną w kościele p.w.  
Nawiedzenia NMP w Seroczynie**

Zatwierdzam:

Wodynie, 1 września 2023 r.

**PROBOSZCZ**  
*x Bogdan Potopczuk*  
ks. mgr lic. Bogdan Potopczuk

**Parafia Rzymskokatolicka**  
**pw. Nawiedzenia NMP w Seroczynie**  
**ul. Mińska 4**  
**08-116 Seroczyn**

## I. Dane Zamawiającego:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Nawiedzenia NMP w Seroczynie  
ul. Mińska 4, 08-116 Seroczyn**

## II. Informacje ogólne

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zasada ta rozciąga się także na składane w toku postępowania wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje itp.
3. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązanie wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie,
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
6. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił do kierowania robotami budowlanymi w ramach zamówienia osobę, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury zgodnie z art.37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 poz.840).
7. Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.
8. Zaliczka w wysokości 2% wartości zamówienia wypłacona będzie na początku inwestycji, nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu pierwszej transzy dotacji od Gminy Wodynie. Wysokość zaliczki uzależniona jest od ostatecznej wartości inwestycji wynikającej z przeprowadzonego postępowania zakupowego. Wysokość zaliczki, po uzgodnieniu z Zamawiającym może ulec zmianie. Przewidywana termin wypłaty to pierwszy kwartał 2024 r. na podstawie złożonej faktury zaliczkowej.
9. Pozostała część wynagrodzenia Wykonawcy wypłacona zostanie po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu drugiej transzy dotacji od Gminy Wodynie.

## III. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie prac remontowo-konserwatorskich Konserwacja barokowych ołtarzy z obrazami olejnymi i rzeźbą polichromowaną w kościele p.w. Nawiedzenia NMP w Seroczynie.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania.

W ramach realizacji zadania zostanie wykonana pełna konserwacja barokowych ołtarzy z obrazami i rzeźbą polichromowaną w kościele parafialnym w Seroczynie. Wykonana zostanie konserwacja techniczna i estetyczna. Zadanie obejmie również ołtarz główny, który zostanie objęty konserwacją estetyczną.

Ołtarze z wyposażenia kościoła pw. Nawiedzenia NMP w Seroczynie powstały w drugiej połowie XVIII w. W dniu 22.11.1970 r. decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zostały one wpisane do rejestru zabytków pod nr B 276. Ołtarz główny powstał ok. 1914 r.

Dzieła są przykładem stylu rokoko, charakterystycznego dla późnego baroku. Ołtarze cechuje finezyjne, ekspresyjne rozplanowanie architektoniczne oraz misterne opracowanie detalu. Ponadto zabytki jako jedna z pamiątek pozostałym po dawnym, niezachowanym drewnianym kościele, posiadającym barokowe wyposażenie wnętrza są cenną pamiątką historii. Ze względu na wyjątkową wartość historyczną i artystyczną oraz stan zachowania wymagają one niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich.

W ramach prac zostaną przywrócone parametry techniczne zabytku poprzez wzmocnienie i wymianę elementów konstrukcyjnych nie spełniających parametrów technicznych. Odtworzone zostaną walory estetyczne i artystyczne poprzez odtworzenie polichromii ołtarzy. Ołtarz główny zostanie objęty tylko konserwacją estetyczną. Nastąpi trwałe zabezpieczenie obiektu przed procesami destrukcji.

2. **Przedmiot zamówienia** obejmuje swoim zasięgiem zwarty i jednorodny obszar na terenie gminy, umożliwiając wykonawcy sprawne prowadzenie prac na każdym etapie.

3. Ceny zaoferowane w niniejszym postępowaniu winny obejmować wszelkie czynności niezbędne i konieczne do realizacji robót.

#### IV. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: od daty zawarcia umowy do 30.06.2024 r.

#### V. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Cena - 60%

Dysponowaniem personelem kluczowym - 30%

Ilość zrealizowanych projektów - 10 %

2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$\text{cena oferty najtańszej} / \text{cena oferty badanej} \times 60 = \text{liczba punktów}$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

4. Punkty za kryterium „Dysponowanie personelem kluczowym” na wykonane prace konserwatorskie/roboty budowlane zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 30 punktów w następujący sposób:

Dysponowanie pracownikami do 5 etatów konserwatorów w tym co najmniej 2 konserwatorów dyplomowanych – 10 pkt.

Dysponowanie pracownikami 6-12 etatów konserwatorów w tym co najmniej 5 konserwatorów dyplomowanych – 20 pkt.

Dysponowanie pracownikami powyżej 13 etatami konserwatorów w tym co najmniej 7 konserwatorów dyplomowanych – 30 pkt.

5. Punkty za kryterium „Ilość zrealizowanych projektów” polegających na wykonaniu prace konserwatorskich/roboty budowlane zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 10 punktów w następujący sposób:

Realizacja od 0 do 9 sztuk renowacji/konserwacji ołtarzy/obrazów/konstrukcji architektoniczno- polichromowanych- 0 pkt.

Realizacja powyżej 10 sztuk renowacji/konserwacji ołtarzy/obrazów/konstrukcji architektoniczno- polichromowanych- 10 pkt.

6. Liczby punktów, o których mowa w pkt. 3–5, po zsumowaniu stanowiąc będą końcową ocenę oferty.
7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w pkt. 1.
8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
9. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 8, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
10. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
11. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w zaproszeniu.
12. Zamawiający w celu weryfikacji Wykonawcy, może przed dokonaniem wyboru najkorzystniejszej oferty poprosić Wykonawcę o wykaz zrealizowanych prac wskazanych w formularzu ofertowym oraz o wykaz osób wskazanych w formularzu ofertowym mających wpływ na ilość punktów przyznanych ofercie.

#### **VI. Miejsce i termin składania ofert:**

1) Ofertę należy złożyć na załączonym druku oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia. Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy na właściwy adres parafii tj. **Parafia Rzymskokatolicka pw. Nawiedzenia NMP w Seroczynie, ul. Mińska 4, 08-116 Seroczyn**

2) Ofertę należy założyć w terminie do dnia 05.10.2023 r. do godz. 15:00 na adres

#### **VII. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty składania ofert.

#### **VIII. Odrzucenie oferty złożonej w postępowaniu:**

Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści Zaproszenia – opisowi przedmiotu zamówienia.

#### **IX. Istotne postanowienia umowy**

1. Umowa na wykonanie prac konserwatorskich/robót budowlanych zostanie zawarta na podstawie jej projektu stanowiącego Załącznik nr 3 do Zaproszenia.
2. Wzór umowy nie podlega negocjacji i złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez wykonawcę.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy oraz warunki dokonania takich zmian zostały określone w projekcie umowy (załącznik stanowiący integralną część Zaproszenia).
4. Wszelkie zmiany umowy zostaną dokonane w aneksach w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Z wnioskiem o zmianę postanowień umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

**X. Wykonawcy**, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu otrzymania niniejszego zaproszenia oraz przygotowania i złożenia swojej oferty w odpowiedzi na to zaproszenie.

**XI. Unieważnienie postępowania**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia wyboru wykonawcy z uzasadnionych przyczyn.

**XII. Załączniki do Zaproszenia:**

1. Formularz oferty – załącznik nr 1;
2. Przedmiar robót – załącznik nr 2;
3. Projekt umowy – załącznik nr 3;
4. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4.

